



ELIMINAZIONE DI DANNI SENZA STRAPAZZARE I NERVI **RISANAMENTO DI EDIFICI**

ACCADE TUTTO ALL'IMPROVISO

Acqua, fuoco o eventi naturali causano danni agli edifici. Un evento dannoso pone molte domande agli amministratori immobiliari. Annuncio il danno all'assicurazione? E in tal caso, cosa deve considerare tale annuncio? E quali misure adottare per contenere il danno? I danni da incendio, da acqua o ambientali sono di per sé molto gravi. Per non peggiorare la situazione, mettiamo immediatamente in atto tutte quelle misure necessarie per evitare danni conseguenti. Anche in caso di eventi naturali quali temporali, grandine e tempeste, la nostra squadra per le emergenze è sempre pronta ad intervenire. A prescindere dalle cause che hanno determinato il nostro intervento: una volta giunti sul posto, prendiamo in mano la situazione.

GLI INTERVENTI DI RISANAMENTO DEGLI EDIFICI INCLUDONO

- Risanamento successivo a danni da incendio e da acqua
- Pareri tecnici, inventario con valutazione dei danni
- Pulizie di ogni genere
- Eliminazione degli odori
- Sgombero e smaltimento detriti
- Analisi dei danni
- Decontaminazione
- Deumidificazione dei fabbricati
- Ripristino e ricostruzione



RISANAMENTO E PULIZIA DI EDIFICI

«La sicurezza che tutto tornerà come prima»



www.belfor.ch

Molti effetti dei danni si riconoscono a prima vista, ma molti altri no. A seguito di danni dovuti a incendi, allagamenti e in presenza di contaminazioni si pone la questione di localizzare anche i danni non evidenti, per evitare che essi diano luogo ad altri rischi e conseguenze. Prendiamo ad esempio la contaminazione: può comportare seri pericoli. In questi casi, la nostra esperienza maturata nel settore ci consente di riconoscere l'entità dell'evento e di prendere le decisioni giuste in tempi rapidi. Avvalendoci delle tecnologie più avanzate di deumidificazione, decontaminazione e neutralizzazione degli odori, assicuriamo in tempi più rapidi possibili il ripristino dello stato di sicurezza dell'edificio e dell'ambiente circostante. Se necessario, collaboriamo strettamente con l'appaltatore principale all'esecuzione di progetti, sia esso un'impresa edile interna del proprietario dell'immobile o un suo partner commerciale: con una consulenza tecnica chiara e precisa, ed un ampio know-how nel settore dei risanamenti, assicuriamo il nostro sostegno per i lavori di ripristino. Anche se l'edificio è ancora in fase di costruzione.



DANNI DI CUI NESSUNO HA BISOGNO.

Un danno d'acqua può creare grandi disagi. E se gestito in modo lento e non professionale, il disagio si fa ancora più grande. Rigonfiamenti, efflorescenze, corrosione, fino alla decomposizione dei materiali: tutto è possibile. E spesso accade. I danni si riversano sulle opere murarie e possono colpire ovunque: calcestruzzo, laterizi, cemento o gesso.

Molto spiacevoli sono anche le conseguenze, quali muffe e funghi. Se la contaminazione si estende alle costruzioni in legno o leggere, mobili o documenti, le cose possono complicarsi davvero.

In ogni caso di danno, gli interessati sono affiancati da un responsabile di progetto, esperto in qualità di interlocutore con: proprietari, liquidatori e assicuratori. In ogni progetto assicuriamo il rispetto di tutte le normative e procedure vigenti sia in materia edilizia che di salute e sicurezza.