

## RÉNOVATION ET ASSÈCHEMENT APRÈS UN DÉGÂT DES EAUX DANS LE BÂTIMENT COMMERCIAL **SPENGLER PARK MÜNCHENSTEIN**



Assèchement de la chape dans le couloir de la société Avanti KV Weiterbildungen

### APERÇU DES TRAVAUX EFFECTUÉS PAR BELFOR

- Assèchement des pièces et des surfaces
- Assèchement de la chape
- Élaboration d'une paroi de séparation avec un film Shrink Wrapping, dimensions 6 x 3,5 m
- Assèchement d'une surface totale de 600 m<sup>2</sup>
- Utilisation de 30 appareils de séchage
- Enlèvement et nouvelle pose de 20 m<sup>2</sup> de linoléum
- Découpe et pose de moquette Kugelgarn au niveau des trous
- Enlèvement et nouvelle pose de 220 m de joint de mastic
- Pose de 40 nouvelles dalles de granite et nouveaux carreaux de céramique
- Nettoyage final
- 16 collaborateurs sur site



Assèchement de la dalle dans la salle de formation



Assèchement dans le couloir

## DÉGÂTS DES EAUX DANS LE SPENGLER PARK **GROS DÉGÂTS OCCASIONNÉS PAR UNE CONDUITE D'EAU NON ÉTANCHE.**

En raison des travaux de transformation qui avaient lieu dans le Spenglerpark, de nouvelles conduites d'eau devaient être posées. Lors d'une nouvelle installation de conduite d'eau dans une colonne technique, un point de raccordement n'a pas été pressé au niveau des raccords Pressfitting et lors de la mise sous pression, la conduite s'est avérée ne pas être étanche. Une importante quantité d'eau s'est alors écoulée et répartie sur plusieurs étages détrempant totalement les sols, les murs ainsi que les dalles.

### FAITS ET CHIFFRES

Surface asséchée	600 m <sup>2</sup>
Appareils de séchage	30
Collaborateurs en charge de l'assèchement	2 techniciens d'assèchement 3 monteurs d'assèchement
Collaborateurs en charge de la rénovation	1 chef de projet 2 poseurs revêtement sol 2 carreleurs 2 artisans 2 contremaîtres 2 agents de nettoyage